

++ KFZ Fachwerkstätte zu verkaufen! ++

Immobiliennummer:	26082	Lage:	Zentral neben Bundesstraße
Ort / Region:	Wilhelmsburg	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 800 m ²		
Nutzfläche:	ca. 354 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Direkt an der Mariazeller Bundesstraße liegt diese KFZ-Fachwerkstätte mit sehr guter Erreichbarkeit.

Detailbeschreibung

Dieser gut strukturierte KFZ-Fachbetrieb hat mit ca. 180 m² Werkstattfläche, einem Schauraum mit ca. 30 m², Büroraum, Sanitär- und Aufenthaltsräume eine sehr gut durchdachte Infrastruktur.

Im Obergeschoss befindet sich ein Lagerraum mit ca. 45 m², hinter der Werkstätte befindet sich ein zugemieteter Abstellplatz.

Das Objekt wird mit einer Gastherme beheizt.

Großer vorhandener Kundenstock!

Ausstattung

Das Inventar wird nach Vereinbarung mitverkauft, das sind laut Übersicht:

2 Hebebühnen

Reifenmontier- und Wuchtmaschine

Kompressor

verschiedenstes Werkzeug

Ersatzteile

Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!

Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743

Kontaktieren Sie mich am besten persönlich!

+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**