

## Schöne Eigentumswohnung in 3902 Vitis!



<b>Immobiliennummer:</b>	27033	<b>Lage:</b>	Ruhige Siedlung
<b>Ort / Region:</b>	Vitis/Waidhofen an der Thaya		
<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	VERKAUFT		
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 70 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 45
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Traumhafte Wohnung mit Balkon und Garagenplatz in Vitis.

### Detailbeschreibung

Zum Verkauf steht eine schöne helle Eigentumswohnung mit ca. 70 m<sup>2</sup>. Die schöne Küche ist im Kaufpreis enthalten.

Diese lichtdurchflutete Wohnung befindet sich im 2. Stock.

### Ausstattung

Vom großzügigen Vorraum aus gelangen Sie in alle Räume:  
Küche mit Essbereich offen in das Wohnzimmer;  
Wohnzimmer mit dem Ausgang auf den ca 11 m<sup>2</sup> großen Balkon;  
Schlafzimmer; Zimmer; Bad; WC

Lift  
Garagenplatz  
Kellerabteil  
Beheizt wird mittels Fernwärme  
Fahrradkeller  
Gemeinschaftlich genutzter Raum mit 2 Wäschetrockner

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Birgit Band unter 0664 - 17 84 093.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

