

## Hochwertige NEUBAUWOHNUNG!



**Immobiliennummer:** 27221

**Ort / Region:** Steyr

**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 77 m<sup>2</sup>

**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** zentral

**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

**Energieausweis:** HWB 40/fGEE 0.77

### Kurzbeschreibung

Stilvolle neue Wohnung mit Balkon und Parkplatz!

### Detailbeschreibung

Hochwertige Eigentumswohnung in der Nähe der BMW-Werke.

Diese stilvolle Wohnung wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und steht nun zum Verkauf.

Wunderbare Raumaufteilung:

Vorraum, 1 Bad mit Dusche und Badewanne, 1 WC, 2 Schlafzimmer (eines davon mit Balkon) und einen großen, sehr hellen Wohn-/Essbereich mit offener Küche.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.

Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

### Ausstattung

- PKW Abstellplatz
- Wärmepumpe
- Sat
- 2 Balkone
- Kellerabteil

**Ich informiere Sie gerne bei einem Besichtigungstermin vor Ort.  
Herr Siegfried Heigl unter 0664 - 17 84 081  
oder per Mail: s.heigl@awz.at**

**++ Nach der Besichtigung können Sie auch gerne ein Kaufanbot legen!! ++**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

